

Выводимые данные: Угрюмова Ал. ул., д. 1/1

Отчет
Период: 2022 г.

Предприятие: ООО "Компания "Улрава"
Адрес: Угрюмова Ал. ул., д. 1/1
Период: 2022 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 736,7
Количество пл-счетов: 124
Количество зареестрированных: 233
Частная (м2): 1 413
Муниципальная (м2): 1 323,7

план подписан

	1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту	Прочие услуги, в т.ч.: содержание дома, охрана, почтовые услуги	Всего
Остаток средств на 01.01.2022	-473 427,63	359 896,84	-113 530,79
Полное начисление	1 163 398,78	-	1 163 398,78
Начислено с учетом льгот и списаний	1 163 398,78	-	1 163 398,78
Оплачено	895 758,74	1 355,00	897 113,74
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3	-	-	-
Дополнительный доход	20 780,20	-	20 780,20
Выполнено работ	1 135 106,34	-	1 135 106,34
Всего расходов	1 135 106,34	-	1 135 106,34
Остаток средств на 31.12.2022	-691 995,03	361 251,84	-330 743,19

Доходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы измерения	Сумма доходов
Ремонт общего имущества				
За аренду помещения Мезенцев С.В.		(оплачено 14.10.2022 г.) (Октябрь 2022)	70 (%)	783,30
За аренду помещения Мезенцев С.В.		(оплачено 15.12.2022 г.) (Декабрь 2022)	70 (%)	770,00
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 14.01.2022)		(Февраль 2022)	70 (%)	735,00
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.02.2022)		(Март 2022)	70 (%)	933,10
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.03.2022)		(Апрель 2022)	70 (%)	723,10
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.04.2022)		(Май 2022)	70 (%)	903,00
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.05.2022)		(Июнь 2022)	70 (%)	903,00
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.06.2022)		(Июль 2022)	70 (%)	903,00
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.07.2022)		(Август 2022)	70 (%)	783,30
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.08.2022)		(Сентябрь 2022)	70 (%)	783,30
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 15.09.2022)		(Октябрь 2022)	70 (%)	980,00
За аренду помещения Мезенцев С.В. (оплачено 16.05.2022)		(Октябрь 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н.		(оплачено 11.11.2022 г.) (Ноябрь 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н.		(Февраль 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 16.02.2022)		(Апрель 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 07.04.2022)		(Август 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 09.08.2022)		(Март 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 10.03.2022)		(Май 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 11.05.2022)		(Июнь 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 14.06.2022)		(Сентябрь 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н. (оплачено 14.09.2022)		(Декабрь 2022)	70 (%)	1 050,00
За аренду помещения Шахбазян Л.Н.			Итого:	-20 780,20

Расходная часть					Всего:	
Статья	Комментарии	Входящий номер Дата	Объем/единицы измерения	Сумма затрат	Информаци онная часть	Информаци онная часть
1. Услуги и работы по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества					20 780,20	
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	13 (Январь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 009,71		A
	Аварийное обслуживание.	41 (Февраль 2022)	1,1 (руб/м2)	3 009,71		A
	Аварийное обслуживание.	77 (Март 2022)	1,1 (руб/м2)	3 009,71		A
	Аварийное обслуживание.	94 (Апрель 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	107 (Май 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	198 (Июнь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	211 (Июль 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	231 (Август 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	244 (Сентябрь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	269 (Октябрь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 010,37		A
	Аварийное обслуживание.	295 (Ноябрь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 940,75		A
	Аварийное обслуживание.	316 (Декабрь 2022)	1,1 (руб/м2)	3 940,75		A
Итого:				37 993,22		
Выкашивание газонов.		239 (Август 2022)		3 470,00		A
Выкашивание газонов.		296 (за август 2022 г.) (Ноябрь 2022)		1 908,50		A
Механизированная уборка снега		101 (Апрель 2022)		7 314,00		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		30 (Январь 2022)	0,15 (руб/м2)	410,42		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		56 (Февраль 2022)	0,15 (руб/м2)	410,42		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		74 (Март 2022)	0,15 (руб/м2)	410,42		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		95 (Апрель 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		112 (Май 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		193 (Июнь 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		214 (Июль 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		238 (Август 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		251 (Сентябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		282 (Октябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	410,51		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		301 (Ноябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	537,38		A
Работы по содержанию мест (площадок) накопления ТКО, не включающие уборку мест помывки. Пост. 290п.26		324 (Декабрь 2022)	0,15 (руб/м2)	537,38		A
Уборка подъездов.		33 (Январь 2022)	1,48 (руб/м2)	4 049,42	B	A
Уборка подъездов.		55 (Февраль 2022)	1,48 (руб/м2)	4 049,42	B	A
Уборка подъездов.		78 (Март 2022)	1,48 (руб/м2)	4 049,42	B	A
Уборка подъездов.		97 (Апрель 2022)	1,48 (руб/м2)	4 050,31		A
Уборка подъездов.		111 (Май 2022)	1,48 (руб/м2)	4 050,31		A
Уборка подъездов.		191 (Июнь 2022)	1,48 (руб/м2)	4 050,31		A
Уборка подъездов.		215 (Июль 2022)	1,48 (руб/м2)	4 050,31		A
Уборка подъездов.		223 (Август 2022)	1,48 (руб/м2)	4 050,31		A
Уборка подъездов.		250 (Сентябрь 2022)	2,48 (руб/м2)	6 787,01	B	A
Уборка подъездов.		279 (Октябрь 2022)	2,48 (руб/м2)	6 787,01	B	A
Уборка подъездов.		300 (Ноябрь 2022)	2,48 (руб/м2)	8 884,60	B	A
Благоустройство						

Инженерное оборудование	Уборка подъездов.	322 (Декабрь 2022)	2,48 (руб/м2)	8 884,60	Б	А
	Уборка придомовой территории.	33 (Январь 2022)	1,99 (руб/м2)	5 444,84	Б	А
	Уборка придомовой территории.	55 (Февраль 2022)	1,99 (руб/м2)	5 444,84	Б	А
	Уборка придомовой территории.	78 (Март 2022)	1,99 (руб/м2)	5 444,84	Б	А
	Уборка придомовой территории.	97 (Апрель 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	111 (Май 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	191 (Июнь 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	215 (Июль 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	223 (Август 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	250 (Сентябрь 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	279 (Октябрь 2022)	1,99 (руб/м2)	5 446,03	Б	А
	Уборка придомовой территории.	300 (Ноябрь 2022)	1,99 (руб/м2)	7 129,17	Б	А
	Уборка придомовой территории.	322 (Декабрь 2022)	1,99 (руб/м2)	7 129,17	Б	А
	Итого:			150 330,19		
	Замена стояков ГВС	296 (Ноябрь 2022)	-	2 811,12		А
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	196 (Июнь 2022)	-	3 958,63		А
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	218 (Июль 2022)	-	726,02		А
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования.	297 (Ноябрь 2022)	-	623,20		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	14 (Январь 2022)	0,15 (руб/м2)	401,90		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	40 (Февраль 2022)	0,15 (руб/м2)	401,90		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	76 (Март 2022)	0,15 (руб/м2)	401,90		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	93 (Апрель 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	103 (Май 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	197 (Июнь 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	212 (Июль 2022)	0,15 (руб/м2)	401,99		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	230 (Август 2022)	0,15 (руб/м2)	401,99		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	245 (Сентябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	273 (Октябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	290 (Ноябрь 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	317 (Декабрь 2022)	0,15 (руб/м2)	401,98		А
	Поверка ОДПУ.	101 (поверка водосчетчика) (Апрель 2022)	-	1 754,60		А
	Итого:			14 697,11		
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	58 (Февраль 2022)	-	243,00		А
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	65 (Март 2022)	-	80,00		А
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	99 (Апрель 2022)	-	3 313,80		А
	Материал на мелкий ремонт, аварийный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	235 (Август 2022)	-	690,00		А

Муниципальные элементы	Материал на мелкий ремонт, заочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	297 (Ноябрь 2022)	-	111,15	A
	Материал на мелкий ремонт, заочный ремонт и аварийное обслуживание конструктивных элементов.	323 (Декабрь 2022)	-	2 147,35	
	Очистка кровли от снега	101 (Апрель 2022)	-	14 469,00	A
	Подметание кровли.	220 (Июль 2022)	-	2 912,76	A
	Подметание кровли.	296 (Ноябрь 2022)	-	3 339,00	A
Чистка кровли от снега		38 (Февраль 2022)	-	4 167,50	A
Итого:				31 473,56	
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	31 (Февраль 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	48 (Февраль 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	67 (Март 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	91 (Апрель 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	117 (Май 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	192 (Июнь 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	203 (Июль 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	222 (Август 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	585 (Сентябрь 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	258 (Октябрь 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	286 (Ноябрь 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла по доп.157/947 от 15.04.21.	314 (Декабрь 2022)	0,95 (руб/м2)	2 577,07	A
Итого:				30 924,84	
Прочее	Услуги и работы по управлению МКД.	(Январь 2022)	3,38 (руб/м2)	9 249,11	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(за декабрь) (Январь 2022)	3,38 (руб/м2)	9 249,11	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Февраль 2022)	3,38 (руб/м2)	9 249,11	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Март 2022)	3,38 (руб/м2)	9 249,11	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Апрель 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Май 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июнь 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Июль 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Август 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Сентябрь 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Октябрь 2022)	3,38 (руб/м2)	9 251,14	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Ноябрь 2022)	3,38 (руб/м2)	12 110,28	A
	Услуги и работы по управлению МКД.	(Декабрь 2022)	3,38 (руб/м2)	12 110,28	A
Итого:				125 974,98	
Электрооборудование	Аварийное восстановление работы после пожара	38 (Февраль 2022)	-	63 166,50	A
	Материал на мелкий ремонт, заочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	235 (Август 2022)	-	736,80	A
	Материал на мелкий ремонт, заочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	283 (Октябрь 2022)	-	72,00	A
	Материал на мелкий ремонт, заочный ремонт и аварийное обслуживание электрооборудования	323 (Декабрь 2022)	-	406,00	A
Итого:		220 (Июль 2022)	-	127 246,00	A
Итого:				191 623,30	

Прочее	Замена розлива СО	305 (Декабрь 2022)	-	1 604,63	
	Замена стояка ХТВС	305 (Декабрь 2022)	-	10 123,00	
	КР на СОИ ХТВС и водоотведение	(Декабрь 2022)	-	50 339,15	
	Ремонт кровли	239 (Август 2022)	-	14 946,00	А
	Ремонт при проведении опрессовки	239 (Август 2022)	-	5 003,20	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	39 (Январь 2022)	-	4 086,88	
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	53 (Февраль 2022)	-	3 502,68	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	262 (за июль) (Октябрь 2022)	-	94,81	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	261 (за август) (Октябрь 2022)	-	3 475,98	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	265 (за апрель) (Октябрь 2022)	-	3 313,91	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	260 (за март) (Октябрь 2022)	-	3 685,55	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	263 (за июнь) (Октябрь 2022)	-	2 828,77	А
	Тепловая энергия в горячей воде на ГВС	264 (за май) (Октябрь 2022)	-	3 407,43	А
	Электротопливо, потребленная в целях содержания общего имущества	(Декабрь 2022)	-	445 187,15	А
Итого:				551 599,14	
Всего:				1 134 606,34	
Ремонт общего имущества					
Благоустройство	Выход в выжидной день	38 (Январь 2022)	-	500,00	А
Итого:				500,00	
Всего:				500,00	

Исполнительный директор ООО "УК Успех" _____ Дронов В.Г.
 Гл. инженер ООО "УК Успех" _____ Геньш Д.Н.
 Нач. ПТО ООО "УК Успех" _____ Михель А.А.

