**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | | Наименование  параметра | Единица  измерения | Наименование  показателя | Информация |
| 1. | | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 15.03.2021 |
| 2. | | Дата начала отчетного периода | — | Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 |
| 3. | | Дата конца отчетного периода | — | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |
| **Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме** | | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 162560,38 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) |  |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 915897,74 |
| 8. | — за содержание дома | | руб. | Начислено за содержание дома | 915897,74 |
| 9. | — за текущий ремонт | | руб. | Начислено за текущий ремонт |
| 10. | — за услуги управления | | руб. | Начислено за услуги управления | - |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | | руб. | Получено денежных средств | 726597,63 |
| 12. | — денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 726597,63 |
| 13. | — целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | - |
| 14. | — субсидий | | руб. | Получено субсидий | - |
| 15. | — денежных средств от использования общего имущества | | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 726597,63 |
| 16. | — прочие поступления | | руб. | Прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 726597,63 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 85949,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) |  |
| **Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))** | | | | | |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Аварийное обслуживание** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35969,67 |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Благоустройство** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118372,93 |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Инженерное оборудование** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6190,75 |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Конструктивные элементы** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7504,80 |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Обслуживание лифтов** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Управление МКД** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 110537,04 |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Электрооборудование** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4399,00 |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Домофон** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | - |
| **21.** | **Наименование работ (услуг)** | | **—** | **Наименование работ (услуг)** | **Ремонт общего имущества** |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 81574,59 |
| **Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).** | | | | | |
| **23.** | | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **—** | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **Аварийное обслуживание** |
| 24. | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно |
| 25. | | Единица измерения | — | Единица измерения | руб./м2 |
| 26. | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1,1 |
| **23.** | | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **—** | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **Благоустройство** |
| 24. | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно |
| 25. | | Единица измерения | — | Единица измерения | руб./м2 |
| 26. | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1,48  1,99 |
| **23.** | | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **—** | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **Инженерное оборудование** |
| 24. | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно |
| 25. | | Единица измерения | — | Единица измерения | м2 |
| 26. | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,15 (осмотр) 0,9 (тех. обслуживание) |
| **23.** | | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **—** | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **Общедомовой прибор учета тепла** |
| 24. | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно |
| 25. | | Единица измерения | — | Единица измерения | руб./м2 |
| 26. | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,95 |
| **23.** | | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **—** | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **Управление МКД** |
| 24. | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно |
| 25. | | Единица измерения | — | Единица измерения | руб./м2 |
| 26. | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3,38 |
| **23.** | | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **—** | **Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)** | **Домофон** |
| 24. | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно |
| 25. | | Единица измерения | — | Единица измерения | согласно договору |
| 26. | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | согласно договору |